

# COMUNE DI ESANATOGLIA

Provincia di Macerata

Prot. n. 6888

## ORDINANZA N. 135 INAGIBILITÀ DI EDIFICIO

### IL SINDACO

**PREMESSO** che a seguito dei gravi eventi sismici che hanno interessato l'intero territorio comunale, a partire dal 24 agosto 2016 che hanno provocato danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private, questo Comune si è attivato con ogni mezzo a sua disposizione per verificare la situazione dei danni e provvedere alla salvaguardia delle persone e delle cose organizzando sopralluoghi e approntando le necessarie misure di pronto intervento laddove necessarie;

**VISTI** gli esiti del sopralluogo effettuato dai tecnici di questo Comune, coadiuvati da qualificati tecnici esterni, presso il fabbricato ad uso abitativo posto in **via Biagio Calisti n.24 -- Foglio 17 part. 389**, durante il quale è emersa la presenza di numerose lesioni alle strutture portanti tali da determinare un pericolo nell'uso dell'edificio stesso;

**DATO ATTO** che della situazione accertata è stata data, a cura dello stesso personale tecnico, una prima verbale ed immediata informazione diretta agli interessati, affinché evitino l'utilizzo dei vani non più idonei sotto il profilo statico all'uso preposto;

#### **RITENUTO NECESSARIO:**

- provvedere immediatamente a sgomberare l'immobile di che trattasi dagli occupanti disponendo il loro trasferimento in altra provvisoria sistemazione abitativa, a seguito della perdita dei requisiti di stabilità statica;

- inibire qualsiasi utilizzo anche occasionale dei locali che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i tecnici e gli addetti incaricati delle necessarie opere di consolidamento statico;

**ATTESO** che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

**VISTI** gli artt. 50 comma 5<sup>^</sup> e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

**VISTA** le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emesse a seguito del sisma del 24 agosto, nonché il D.L. 17/10/2016, n. 189;

**DICHIARA** la totale inagibilità dell'edificio sito in **via Biagio Calisti n.24 - Foglio 17 part. 389**, di proprietà delle **sigg.re CARPICECI Giovanna** residente in **Esanatoglia, via Biagio Calisti n.24**, e **MANCUSO Eleonora**, residente a **Roma, Via Antonio Pane, n. 30**, inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

### ORDINA

1) il divieto di utilizzo di detti locali dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

### DISPONE

- di notificare la presente ordinanza alle **sigg.re Carpiceci Mirella e Mancuso Eleonora**, proprietarie dell'immobile;

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a VV.F., CCR-Marche e SOI-Marche;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata;
- l'Ufficio Tecnico Comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

**INDIVIDUA** quale Responsabile del Procedimento il Sig. Giuseppe Bartocci Responsabile dell'Ufficio Sisma;

**AVVERTE** che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 09.12.2016

**IL SINDACO**

**Luigi Nazzareno Bartocci**