# COMUNE DI ESANATOGLIA

Provincia di Macerata

**Prot. n.** 241P

## ORDINANZA N. 31
## RETTIFICA DELL'ORDINANZA N.223
## INAGIBILITA' DI EDIFICIO
## A SEGUITO DELL'ESITO DI SCHEDA 'AEDES'

## IL SINDACO

**PREMESSO** che a seguito dei gravi eventi sismici che hanno interessato l'intero territorio comunale, a partire dal 24 agosto 2016 che hanno provocato danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private, questo Comune si è attivato con ogni mezzo a sua disposizione per verificare la situazione dei danni e provvedere alla salvaguardia delle persone e delle cose organizzando sopralluoghi e approntando le necessarie misure di pronto intervento laddove necessarie;
**RICHIAMATA** l'Ordinanza n. 223 del 05/06/2017 Prot. 3803 relativa all'inagibilità dell'immobile di proprietà di Matellicani Alessandro;
**DATO ATTO** che nella richiamata ordinanza per mero errore materiale è stata omessa la notifica per conoscenza al condomino Sig.ra Santaroni Anna Maria;
**RITENUTO** necessario pertanto notificare con il presente atto il contenuto dell'Ordinanza n. 223 del 05/06/2017 che di seguito si riporta:
**VISTE** le istanze di sopralluogo presentate dai cittadini per mezzo della scheda IPP e volte a effettuare la verifica delle condizioni di agibilità degli edifici interessati dalla crisi sismica;
**RICHIAMATA** la Legge 229/2016 e le Ocpdc emesse a seguito del sisma del 24 agosto che hanno disciplinato lo svolgimento delle verifiche di agibilità degli edifici, ed in particolare la Ocpdc n. 422 del 16.12.2016, nonché la Ordinanza del Commissario n. 10 del 19/12/2106;
**VISTO che dal sopralluogo dei tecnici della squadra di ispezione "AEDES" inviata dalla S.O.I., effettuato in data 18/05/2017 presso il fabbricato posto in Corso Vittorio Emanuele 5, distinto al Foglio 17 con la part. 212, è risultato l'esito di agibilità AEDES Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ( "B" ) limitatamente al sub 9 e sub. 10 .**
**RITENUTO NECESSARIO**, nelle more delle determinazioni da prendersi con i proprietari, con i loro tecnici eventualmente incaricati e con gli organi e gli enti competenti in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere, provvedere a sgomberare l'immobile di che trattasi dagli occupanti e ad inibire qualsiasi utilizzo anche occasionale dell'edificio medesimo, fatta eccezione per i tecnici e gli addetti incaricati delle necessarie opere di consolidamento statico;
**ATTESO** che qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in pericolo l'incolumità pubblica e privata;
**VISTI** gli artt. 50 comma 5^ e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
**DICHIARA TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ( "B" ) l'edificio sito in Corso Vittorio Emanuele 5, distinto al Foglio 17 con la part. 212 sub. 9 e sub.10 di proprietà:**

- Matellicani Alessandro

inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

**ORDINA**

1) il divieto di utilizzo di detti locali dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

**DISPONE**

- DI NOTIFICARE la presente ordinanza al Condomino Sig.ra Santaroni Anna Maria alla quale per mero errore materiale è stata omessa la notifica per conoscenza dell' Ordinanza n. 223 del 05/06/2017;

**INDIVIDUA** quale Responsabile del Procedimento il Sig. Giuseppe Bartocci Responsabile dell'Ufficio Sisma;
**AVVERTE** che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:
- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

dalla Casa Comunale, li 27/04/2018

**IL SINDACO**
**Luigi Nazzareno Bartocci**

**Destinatario:**

Santaroni Anna Maria
Piazza G. Leopardi n. 21
62024 Esanatoglia (MC)