

# COMUNE DI ESANATOGLIA

Provincia di Macerata

Prot. n. 6735

## ORDINANZA N. 65 REVOCA DELL'ORDINANZA N. 119 DEL 16/11/2016

### IL SINDACO

**PREMESSO CHE**, il territorio del Comune di Esanatoglia a partire dal 24 agosto 2016 è stato colpito da una serie di eccezionali eventi sismici, i quali hanno provocato danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

**RILEVATO CHE**, a seguito del sopralluogo dei tecnici di questo Comune, coadiuvati da qualificati tecnici esterni presso il fabbricato ubicato in Via A. Alberici n. 28-32 sono state rilasciate n. 2 ordinanze di inagibilità: ORDINANZA n. 119 DEL 16/11/2016 e ORDINANZA n. 120 DEL 16/11/2016;

**CONSTATATO** che nell'Ordinanza n. 119 del 16/11/2016 di cui sopra, per mero errore materiale di compilazione e digitazione, nella parte del preambolo al secondo capoverso si riporta quanto segue:

“VISTI gli esiti del sopralluogo effettuato dai tecnici di questo Comune, coadiuvati da qualificati tecnici esterni, presso il fabbricato ad uso abitativo posto in **Via Bescingolo, 4 Foglio 17 part. 421 sub 2**, durante il quale è emersa la presenza di numerose lesioni alle strutture portanti tali da determinare un pericolo nell'uso dell'edificio stesso”;

e nella parte del preambolo all'ottavo capoverso si riporta quanto segue:

“DICHARA la totale inagibilità dell'edificio sito in Via A. Alberici n.4, Foglio 17 **Part. 236 sub 2** e Part.237 sub 1 e 2...”;

**RITENUTO** pertanto di procedere alla rettifica di suddetta Ordinanza n. 119 del 16/11/2016 sostituendo nella parte del preambolo il secondo e ottavo capoverso così come seguono:

nella parte del preambolo al secondo capoverso:

“VISTI gli esiti del sopralluogo effettuato dai tecnici di questo Comune, coadiuvati da qualificati tecnici esterni, presso il fabbricato ad uso abitativo posto in **Via A. Alberici n. 28-32, Foglio 17 Part. 236 sub. 5 e 6 e Part.237 sub 1 e 2**, durante il quale è emersa la presenza di numerose lesioni alle strutture portanti tali da determinare un pericolo nell'uso dell'edificio stesso”;

nella parte del preambolo all'ottavo capoverso:

“DICHIARA la totale inagibilità dell'edificio sito in Via A. Alberici n. **28-32**, Foglio 17 **Part. 236 sub. 5 e 6** e Part.237 sub 1 e 2...”;

confermando le restanti parti della stessa compreso il riferimento ai proprietari e aventi titolo individuati negli stessi soggetti nelle ordinanze n. 119 r 120

Per i **motivi sopra esposti e qui richiamati**:

## **RETTIFICA**

**I DATI indicati nella propria precedente ordinanza n. 119 del 16/11/2016** di “Inagibilità di Edificio”, come segue:

- nella parte del preambolo al secondo capoverso:  
“VISTI gli esiti del sopralluogo effettuato dai tecnici di questo Comune, coadiuvati da qualificati tecnici esterni, presso il fabbricato ad uso abitativo posto in **Via A. Alberici n. 28-32, Foglio 17 Part. 236 sub. 5 e 6 e Part.237 sub 1 e 2**, durante il quale è emersa la presenza di numerose lesioni alle strutture portanti tali da determinare un pericolo nell’uso dell’edificio stesso”;
- nella parte del preambolo all’ottavo capoverso:  
“DICHIARA la totale inagibilità dell'edificio sito in Via A. Alberici n. **28-32**, Foglio 17 **Part. 236 sub. 5 e 6** e Part.237 sub 1 e 2...”;

**VISTA** altresì la comunicazione di inizio lavori asseverata presentata dalla Sig.ra Falzetti Andreina, in qualità di comproprietaria e delegata, a firma del tecnico incaricato l’Ing. Sargenti Stefano, e trasmessa a norma dell’articolo 2 dell’ordinanza commissariale n. 4 del 2016 (pratica MUDE 490.40.20/2018/USR/2250), il 26/04/2018 Prot. n. 29277, la quale costituisce comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) ai sensi dell’articolo 6, comma 2, lettere a) ed e-bis), e comma 4, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per gli interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale dell’edificio sito in Via A. Alberici n. 28-32, distinto in catasto al Fg. 17, Part. 236 e 237;

**VISTA** la dichiarazione congiunta di conseguita agibilità dell’edificio presentata dalla Sig.ra Falzetti Andreina in qualità di comproprietaria e delegata e dall’Ing. Sargenti Stefano in qualità di Direttore dei Lavori in data 30/12/2019 e assunta al Protocollo comunale al n. 349 del 15/01/2020, con la quale si certifica l’ultimazione dei lavori, a far data del 30/12/2019, conformemente al progetto presentato nonché la dichiarazione di fine lavori e di ripristino dell’agibilità dal punto di vista strutturale e sicurezza statica;

**VISTA e RICHIAMATA** l’Ordinanza Sindacale n. 03 del 16/01/2020 di Revoca dell’ordinanza n. 120 del 16/11/2016 riferita al fabbricato uso abitativo posto in Via A. Alberici, 32 distinta al Foglio 17 con la Part. 236 Sub. 3 e 4 e Part. 237 Sub. 5 e 6,

**VISTI** gli artt. 50 comma 5<sup>^</sup> e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

## **ORDINA**

Per i **motivi sopra esposti e qui richiamati**:

**LA REVOCA ALTRESI', della propria precedente ordinanza n. 119 del 16/11/2016:** "Inagibilità di Edificio", con la quale si ordinava il divieto di utilizzo dei suddetti locali dell'immobile sito in Via A. Alberici n. 28-32, distinto in catasto al Fg. 17, Part. 236, Sub. 5 e 6 e Part. 237, Sub. 1 e 2, di proprietà degli eredi Todini Rosa e Todini Nazzareno con Ciabocco Terzina;

### **DISPONE**

Visti gli atti di cui al presente procedimento compresi gli atti successivi:

- di notificare la presente ordinanza di revoca ai proprietari interessati:
  - Bendia Dimitri (erede Todini Rosa),
  - Bendia Emanuele (erede Todini Rosa),
  - Bendia Linda (erede Todini Rosa),
  - Pocognoli Valentina
  - Todini Nazzareno con Ciabocco Terzina;
- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza a VV.F., SOI-Marche;
- di trasmettere per quanto di competenza la presente ordinanza all'Ufficio Tributi del Comune di Esanatoglia;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata;
- l'Ufficio Tecnico Comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

### **INDIVIDUA**

- quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Simoncini Sara Responsabile dell'Ufficio Sisma;

### **AVVERTE**

Che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 22/09/2020

### **IL SINDACO**

**Luigi Nazzareno Bartocci**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.