

COMUNE DI ESANATOGLIA

Provincia di Macerata

Prot. n. 5732

ORDINANZA N. 47 REVOCA DELL'ORDINANZA N. 261 DEL 29/08/2017

IL SINDACO

PREMESSO CHE, il territorio del Comune di Esanatoglia a partire dal 24 agosto 2016 è stato colpito da una serie di eccezionali eventi sismici, i quali hanno provocato danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

VISTE le istanze di sopralluogo presentate dai cittadini per mezzo della scheda IPP e volte a effettuare la verifica delle condizioni di agibilità degli edifici interessati dalla crisi sismica;

VISTO che dal sopralluogo dei tecnici della squadra di ispezione "AEDES" inviata dalla DICOMAC, effettuato in data 24/08/2017 presso il fabbricato sito in Corso Vittorio Emanuele II n. 48 e Via Portella n. 1 - 2 - 5, distinto al Foglio 17 Part. 442 (con l'esclusione della porzione denominata "stenditoio" già dichiarata agibile e comunicata con nota Prot. 4856 del 05/03/2017) e 443 Sub. 2-3-4-5, è risultato l'esito di agibilità AEDES Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI P.I. ("B"); le opere di pronto intervento descritte dai tecnici della DICOMAC consistono nella "puntellatura della parte sottostante il solaio su grava la puntellatura già effettuata del ballatoio delle scala";

RICHIAMATA la propria precedente Ordinanza Sindacale n. 261 del 29/08/2017 Prot. n. 5301 del 01/06/2017 con la quale si dichiarava edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI P.I. ("B") l'edificio sito in Corso Vittorio Emanuele n.48 e Via Portella n. 1-2-5, distinto al Foglio 17 Part. 442 (con l'esclusione della porzione denominata "stenditoio" già dichiarata agibile e comunicata con nota Prot.4856 del 05/03/2017) e 443 Sub. 2-3-4-5, di proprietà di:

- Santaroni Ester, nata a Esanatoglia (MC), il 21/07/1962, c.f. SNTSTR62L61D429U (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 443 Sub. 3; Foglio 17 Part. 442);
- Santaroni Mario, nato a Esanatoglia (MC), il 12/12/1949, c.f. SNTMRA49T12D429C (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 443 Sub. 3; Foglio 17 Part. 442);
- Barbarossa Giuseppa, nata a Esanatoglia (MC), il 19/12/1950, c.f. BRBGPP50T59D429Z (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 443 Sub. 4-5);
- Barbarossa Gabriella, nata a Esanatoglia (MC), il 02/08/1958, c.f. BRBGRL58M42D429V (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 443 Sub. 2);
- Barbarossa Renzo, nato a Esanatoglia (MC), il 21/08/1950, c.f. BRBRNZ50M21D429R (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 443 Sub. 2);

e con la quale si ordinava il divieto di utilizzo di detti locali dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

CONSIDERATO che, in data 10/04/2019 è stato presentato il progetto relativo all'immobile in oggetto, pratica MUDE n. 490.40.20/2019/USR/4080, dalla proprietaria/delegata Sig.ra Santaroni Ester nata ad Esanatoglia (MC) il 21/07/1962;

DATO ATTO che con Decreto del Direttore dell'ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 n. 5004 del 15/10/2020 è stato concesso il contributo per la riparazione dell'edificio in argomento;

VISTA la dichiarazione congiunta di conseguita agibilità dell'edificio presentata dalla Sig.ra Santaroni Ester in qualità di comproprietaria e delegata e dal Geom. Santaroni Mario in qualità di Direttore dei Lavori in data 28/07/2021 e assunta al Protocollo comunale al n. 5725, con la quale si certifica l'ultimazione dei lavori conformemente al progetto presentato nonché la dichiarazione di fine lavori e di ripristino dell'agibilità dal punto di vista strutturale e sicurezza statica a far data dal 15/06/2021;

VISTI gli artt. 50 comma 5[^] e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

ORDINA

Per i motivi sopra esposti e qui richiamati:

LA REVOCA, della propria precedente ordinanza n. 261 del 28/08/2017: "Ordinanza di Inagibilità a seguito dell'esito di scheda "AEDES", con la quale si ordinava il divieto di utilizzo anche dei locali dell'immobile sito in Corso Vittorio Emanuele II n. 48 e Via Portella n. 1 - 2 - 5 Esanatoglia (MC), censito al Foglio n. 17 P.II n. 442 e 443, Sub. n. 2 - 3 - 4 - 5, di proprietà:

- Santaroni Ester, nata a Esanatoglia (MC), il 21/07/1962, c.f. SNTSTR62L61D429U (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 443 Sub. 3; Foglio 17 Part. 442);
- Santaroni Mario, nato a Esanatoglia (MC), il 12/12/1949, c.f. SNTMRA49T12D429C (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 443 Sub. 3; Foglio 17 Part. 442);
- Barbarossa Giuseppa, nata a Esanatoglia (MC), il 19/12/1950, c.f. BRBGPP50T59D429Z (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 443 Sub. 4-5);
- Barbarossa Gabriella, nata a Esanatoglia (MC), il 02/08/1958, c.f. BRBGRL58M42D429V (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 443 Sub. 2);
- Barbarossa Renzo, nato a Esanatoglia (MC), il 21/08/1950, c.f. BRBRNZ50M21D429R (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 443 Sub. 2);

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza al/ai sopraindicato/i proprietario/i;
- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza a VV.F., SOI-Marche;
- di trasmettere per quanto di competenza la presente ordinanza all'Ufficio Tributi del Comune di Esanatoglia;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata;
- l'Ufficio Tecnico Comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

- quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Simoncini Sara Responsabile dell'Ufficio Sisma;

AVVERTE

Che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 29/07/2021

IL SINDACO
Luigi Nazzareno Bartocci



Destinatario:
Santaroni Ester
C.so Vittorio Emanuele II n. 48
62024 Esanatoglia (MC)
Comproprietaria