

# COMUNE DI ESANATOGLIA

Provincia di Macerata

Prot. n. 3343

## ORDINANZA N. 28 REVOCA DELL'ORDINANZA N. 257 DEL 24/08/2017

### IL SINDACO

**PREMESSO CHE**, il territorio del Comune di Esanatoglia a partire dal 24 agosto 2016 è stato colpito da una serie di eccezionali eventi sismici, i quali hanno provocato danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

**RILEVATO CHE**, a seguito del sopralluogo effettuato dai tecnici della squadra di ispezione "AEDES" in data 09/08/2017, l'immobile sito in Località Aialta n. snc, distinto in catasto al Foglio. n. 2, Part. n. 156, è risultato l'esito di agibilità AEDES compilate dai tecnici rilevatori "EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI P.I. (B)";

**VISTA E RICHIAMATA** la precedente Ordinanza n. 257 del 24/08/2017: "Ordinanza di inagibilità a seguito dell'esito di scheda "AEDES", con la quale si ordinava il divieto di utilizzo dell'immobile ai proprietari e a chi a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

**VISTA** la comunicazione di inizio lavori asseverata presentata dal Sig. Ferretti Marcello, in qualità di proprietario, a firma del tecnico incaricato Geom. Santaroni Eros, e trasmessa a norma dell'articolo 2 dell'ordinanza commissariale n. 4 del 2016 (pratica MUDE 490.40.20/2018/USR/3155), il 06/08/2018 Prot. n. 51509, la quale costituisce comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) ai sensi dell'articolo 6, comma 2, lettere a) ed e-bis), e comma 4, del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per gli interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio sito Località Aialta n. snc, distinto in catasto al Foglio. n. 2, Part. n. 156;

**VISTA** la dichiarazione congiunta di conseguita agibilità dell'edificio presentata dal Sig. Ferretti Marcello e dal Geom. Santaroni Eros in data 28/04/2021 e assunta al Protocollo comunale al n. 3264, con la quale si certifica l'ultimazione dei lavori a far data dal 07/04/2021 conformemente al progetto presentato nonché la dichiarazione di fine lavori e di ripristino agibilità parziale sia dal punto di vista strutturale che igienico sanitario;

**VISTI** gli artt. 50 comma 5<sup>^</sup> e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

## ORDINA

Per i motivi sopra esposti e qui richiamati:

**LA REVOCA, della propria precedente ordinanza n. 257 del 24/08/2017:** “Ordinanza di inagibilità a seguito dell’esito di scheda “AEDES”, con la quale si ordinava il divieto di utilizzo dell’immobile sito in Località Aialta n. snc, distinto in catasto al Foglio. n. 2, Part. n. 156 di proprietà del Sig. Ferretti Marcello;

## DISPONE

- di notificare la presente ordinanza al/ai sopraindicato/i proprietario/i;
- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza a vv.f., ccr-marche e soi-marche;
- di trasmettere per quanto di competenza la presente ordinanza all’Ufficio Tributi del Comune di Esanatoglia;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata;
- l’Ufficio Tecnico Comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

## INDIVIDUA

- quale Responsabile del Procedimento la Dott.ssa Ing. Sara Simoncini Responsabile dell’Ufficio Sisma;

## AVVERTE

Che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 03/05/2021

**IL SINDACO**

**Luigi Nazzareno Bartocci**



**Destinatario:**

**Sig. Ferretti Marcello**

**Via Roma n. 73**

**62024 Esanatoglia (MC)**

**Proprietario**