

COMUNE DI ESANATOGLIA

Provincia di Macerata

Prot. n. 3342

ORDINANZA N. 27 ORDINANZA DI SGOMBERO

IL SINDACO

PREMESSO che a seguito dei gravi eventi sismici che hanno interessato l'intero territorio comunale, a partire dal 24 agosto 2016 che hanno provocato danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private, questo Comune si è attivato con ogni mezzo a sua disposizione per verificare la situazione dei danni e provvedere alla salvaguardia delle persone e delle cose organizzando sopralluoghi e approntando le necessarie misure di pronto intervento laddove necessarie;

VISTE le istanze di sopralluogo presentate dai cittadini per mezzo della scheda IPP e volte a effettuare la verifica delle condizioni di agibilità degli edifici interessati dalla crisi sismica;

RICHIAMATO il D.L. 189/2016 convertito con modificazioni in Legge n. 229/2016 e le Ocdpc emesse a seguito del sisma del 24 agosto 2016 che hanno disciplinato lo svolgimento delle attività emergenziali, ed in particolare le Ocdpc n. 388 del 26/08/2016 e n. 408 del 15/11/2016;

RICHIAMATA la propria precedente Ordinanza Sindacale n. 223 del 05/06/2017 Prot. n. 3803 del 05/06/2017 con la quale si dichiarava edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI P.I. ("B") l'edificio sito in Corso Vittorio Emanuele n.5, distinto al Foglio 17 Part. 212, di proprietà di:

- Pacini Maria Antonietta, nata a Esanatoglia (MC), il 21/01/1951, c.f. PCNMNT51A61D429C (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 212 Sub. 17-21);
- Matellicani Alessandro, nato a Esanatoglia (MC), il 15/03/1962, c.f. MTLASN62C15D429S (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 212 Sub. 5-23);
- Zampini Maria, nata a Esanatoglia (MC), il 29/05/1930, c.f. ZMPMRA30E69D429G (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 212 Sub. 12-18-19);
- Lacché Daniela, nata a Solothurn (SVIZZERA), il 13/08/1963, c.f. LCCDNL63M53Z133Y (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 212 Sub. 12-18-19);
- Lacché Antonio, nato a Esanatoglia (MC), il 18/02/1954, c.f. LCCNTN54B18D429T (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 212 Sub. 12-18-19);
- Procaccini Maria Teresa, nata a Esanatoglia (MC), il 01/06/1942, c.f. PRCMTR42H41D429F (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 212 Sub. 20);
- Pedica Claudio, nato a Fabriano (AN), il 24/04/1980, c.f. PDCCLD80D24D451W (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 212 Sub. 7);
- Pedica Dorian, nata a Matelica (MC), il 22/09/1967, c.f. PDCDRN67P62F051E (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 212 Sub. 7);
- Boni Luciana, nata a Fabriano (AN), il 06/05/1942, c.f. BNOLCN42E46D451F (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 212 Sub. 7-22);
- Tozzi Antonio, nato a Esanatoglia (MC), il 20/11/1950, c.f. TZZNTN50S20D429J (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 212 Sub. 3);

e con la quale si ordinava il divieto di utilizzo di detti locali dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

CONSIDERATO che, in data 07/10/2019 è stato presentato il progetto relativo all'immobile in oggetto, pratica MUDE n. 490.40.20/2019/USR/4748, dal tecnico delegato Arch. Pennesi Monica nata a Matelica (MC) il 31/10/1964;

DATO ATTO che con Decreto del Direttore dell'ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 n. 2501 del 13/04/2021 è stato concesso il contributo per la riparazione dell'edificio in argomento;

DATO ATTO che, in data 20/04/2021 è pervenuta la dichiarazione del professionista Arch. Pennesi Monica, assunta al nostro Prot. n. 3052, con la quale si dichiara testualmente che: "...a causa dei lavori sopra citati, gli abitanti residenti sui sopra detti immobili, debbono necessariamente abbandonare e sgomberare totalmente la loro abitazione...", in riferimento alle abitazioni distinte al catasto al Foglio n. 17, Mappale n. 212;

RICHIAMATA la nota pervenuta a questo Ente in data 15/11/2018, da parte della Protezione Civile Nazionale, Struttura di missione – Supporto Giuridico, con la quale viene chiarito che: "... è riconosciuto, con oneri a carico delle risorse emergenziali, il contributo per l'autonoma sistemazione per i nuclei familiari che a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo e a seguito di provvedimento sindacale di sgombero debbano temporaneamente abbandonare l'unità abitativa ove alloggiano, per il tempo necessario e autorizzato – anche a seguito di ratifica – all'esecuzione dei suddetti lavori.";

RICHIAMATI nello specifico l'art. 5 comma 2, lettera f) del D.L.189/2016 convertito con modificazioni in Legge n. 229/2016, l'art. 3 dell'Ocdpc n.388 del 26/08/2016 e l'art.5 dell'Ocdpc n. 408 del 15/11/2016;

RILEVATA la necessità, per tutto quanto precede, di adottare le misure di competenza al fine di scongiurare l'esposizione al rischio, come sopra riportato, derivante dall'utilizzo da parte del menzionato immobile, adottando per l'effetto i relativi provvedimenti consequenziali;

RITENUTO pertanto necessario, provvedere a sgomberare l'immobile di che trattasi dagli occupanti al fine di permettere agli addetti incaricati l'esecuzione delle necessarie opere di consolidamento statico;

ATTESO che qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTI gli artt. 50 comma 5^e e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

DICHIARA

l'inutilizzabilità dell'edificio sito in Corso Vittorio Emanuele II n. 5 Esanatoglia (MC), censito al Foglio n. 17 P.lla n. 212, di proprietà:

- Pacini Maria Antonietta, nata a Esanatoglia (MC), il 21/01/1951, c.f. PCNMNT51A61D429C (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 212 Sub. 17-21);
- Matellicani Alessandro, nato a Esanatoglia (MC), il 15/03/1962, c.f. MTLASN62C15D429S (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 212 Sub. 5-23);
- Zampini Maria, nata a Esanatoglia (MC), il 29/05/1930, c.f. ZMPMRA30E69D429G (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 212 Sub. 12-18-19);
- Lacché Daniela, nata a Solothurn (SVIZZERA), il 13/08/1963, c.f. LCCDNL63M53Z133Y (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 212 Sub. 12-18-19);
- Lacché Antonio, nato a Esanatoglia (MC), il 18/02/1954, c.f. LCCNTN54B18D429T (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 212 Sub. 12-18-19);
- Procaccini Maria Teresa, nata a Esanatoglia (MC), il 01/06/1942, c.f. PRCMTR42H41D429F (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 212 Sub. 20);
- Pedica Claudio, nato a Fabriano (AN), il 24/04/1980, c.f. PDCCLD80D24D451W (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 212 Sub. 7);
- Pedica Doriana, nata a Matelica (MC), il 22/09/1967, c.f. PDCDRN67P62F051E (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 212 Sub. 7);

- Boni Luciana, nata a Fabriano (AN), il 06/05/1942, c.f. BNOLCN42E46D451F (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 212 Sub. 7-22);
- Tozzi Antonio, nato a Esanatoglia (MC), il 20/11/1950, c.f. TZZNTN50S20D429J (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 212 Sub. 3);

ORDINA

lo sgombero e il divieto di utilizzo di detti locali ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione agli addetti incaricati all'esecuzione delle necessarie opere di riparazione danni e rafforzamento locale, qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza al/ai sopraindicato/i proprietario/i;
- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza a VV.F., SOI-Marche;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata;
- l'Ufficio Tecnico Comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Sara Simoncini in qualità di Responsabile dell'Ufficio Sisma;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

dalla Casa Comunale, li 03/05/2021

IL SINDACO
Luigi Nazzeno Bartocci

