

# COMUNE DI ESANATOGLIA

Provincia di Macerata

Prot. n. 8756

## ORDINANZA N. 102 REVOCA DELL'ORDINANZA N. 230 DEL 05/06/2017

### IL SINDACO

**PREMESSO CHE**, il territorio del Comune di Esanatoglia a partire dal 24 agosto 2016 è stato colpito da una serie di eccezionali eventi sismici, i quali hanno provocato danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

**RILEVATO CHE**, a seguito del sopralluogo dei tecnici della squadra di ispezione "AEDES" inviata dalla S.O.I., effettuato in data 18/05/2017 presso il fabbricato posto in Loc. Bresciano n. 95 distinto al Foglio 13 con la part. 859, è risultato l'esito di agibilità AEDES di "Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ("B") limitatamente alla porzione relativa al piano seminterrato";

**VISTA E RICHIAMATA** la precedente Ordinanza n. 230 del 05/06/2017: "Ordinanza di inagibilità a seguito dell'esito di scheda AEDES", dell'immobile di proprietà dei Sigg.ri Spitoni Orina e Ruggeri Gilberto, con la quale si ordinava il divieto di utilizzo di detti locali dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

**VISTA** la comunicazione di inizio lavori asseverata presentata dalla Sig.ra Spitoni Orina, in qualità di comproprietaria e delegata, a firma del tecnico incaricato il Geom. Santaroni Eros, e trasmessa a norma dell'articolo 2 dell'ordinanza commissariale n. 4 del 2016 (pratica MUDE 490.40.20/2018/USR/2886), il 18/07/2018 Prot. n. 47361, la quale costituisce comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) ai sensi dell'articolo 6, comma 2, lettere a) ed e-bis), e comma 4, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per gli interventi immediati di riparazione del danno e rafforzamento locale dell'edificio sito in Loc. Bresciano n. 95, distinto in catasto al Fg. 13, Part. 859;

**VISTA** la dichiarazione congiunta di conseguita agibilità dell'edificio presentata dalla Sig.ra Spitoni Oriana in qualità di comproprietaria e delegata e dal Geom. Santaroni Eros in qualità di Direttore dei Lavori in data 15/11/2019 e assunta al Protocollo comunale al n. 8740 del 03/12/2019, con la quale si certifica l'ultimazione dei lavori a far data dal 15/11/2019 conformemente al progetto presentato nonché la dichiarazione di fine lavori e di ripristino dell'agibilità sia dal punto di vista strutturale che igienico sanitario;

**VISTI** gli artt. 50 comma 5<sup>^</sup> e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

## ORDINA

Per i motivi sopra esposti e qui richiamati:

**LA REVOCA, della propria precedente ordinanza n. 230 del 05/06/2017:** “Ordinanza di inagibilità a seguito dell’esito di scheda AEDES”, con la quale si ordinava il divieto di utilizzo dei suddetti locali dell’immobile sito in Loc. Bresciano n. 95, distinto in catasto al Fg. 13, Part. 859, di proprietà dei Sigg.ri Spitoni Oriana e Ruggeri Gilberto;

## DISPONE

- di notificare la presente ordinanza al/ai sopraindicato/i proprietario/i;
- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza a VV.F., SOI-Marche;
- di trasmettere per quanto di competenza la presente ordinanza all’Ufficio Tributi del Comune di Esanatoglia;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata;
- l’Ufficio Tecnico Comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

## INDIVIDUA

- quale Responsabile del Procedimento l’Ing. Simoncini Sara Responsabile dell’Ufficio Sisma;

## AVVERTE

Che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 04/12/2019

**IL SINDACO**  
**Luigi Nazzareno Bartocci**



**Destinatario:**  
**Sig. Ruggeri Gilberto**  
**Località Bresciano n. 95**  
**62024 Esanatoglia (MC)**  
**Comproprietario**