



# Comune di Esanatoglia

Provincia di Macerata

## ORDINANZA SINDACALE

N. 47 DEL 23-09-2024

**Oggetto: AUTORIZZAZIONE FINO AL 31.10.2024 AL DEPOSITO TEMPORANEO "RIFIUTI DA DEMOLIZIONE" FUORI DELL'AREA DI CANTIERE.**

### IL SINDACO

- VISTI** i danni causati all'edilizia pubblica e a quella residenziale dai noti eventi sismici del 2016;
- RICHIAMATO** il precedente provvedimento sindacale n. 7770 del 05.11.2019;
- RICHIAMATO** l'Avviso Pubblico sindacale prot. 640 del 27.01.2022;
- RILEVATO** che specie per i cantieri edili "sisma" insistenti nell'area del centro storico di Esanatoglia, vi è l'indubbia difficoltà per le Imprese esecutrici dei lavori, di poter effettuare il "deposito temporaneo dei rifiuti da demolizione" all'interno del perimetro del cantiere medesimo, come previsto dalla vigente normativa;
- DATO ATTO** che al fine di agevolare le operazioni di risanamento/ripristino dei danni da sisma, e recepite anche delle istanze formulate per le vie brevi dalle Imprese, dagli Studi Tecnici e dai cittadini, si è deciso a suo tempo di individuare un'area all'interno del *Piazzale adiacente Via Panicale/Strada nuova*, ove accantonare temporaneamente i rifiuti non pericolosi provenienti dalle demolizioni, in attesa del loro conferimento e recupero presso i centri di raccolta autorizzati, a condizione che venissero rispettate le prescrizioni di legge che disciplinano la "gestione" di quella tipologia di rifiuti, tra cui anche l'osservanza dei limiti di stoccaggio temporali e quantitativi previsti;
- DATO ATTO** inoltre che tale soluzione "provvisoria ed emergenziale" si è resa necessaria anche perché i Centri di raccolta/recupero collocati a ragionevole distanza da questo territorio, o hanno cessato la loro attività o, come in alcuni casi, non sono stati in grado loro malgrado di "ricevere"- con la tempistica necessaria - tutti i materiali provenienti dalle demolizioni che in contemporanea si stanno svolgendo nell'alto

maceratese colpito severamente dal sisma; al riguardo, è di tutta evidenza che doversi rivolgere per lo smaltimento dei detriti a “Centri di raccolta/recupero” molto distanti dal cantiere, e non avendo la possibilità per ragioni di spazio di effettuare il deposito temporaneo internamente, comporta oltre che inevitabili rallentamenti nella esecuzione dei lavori, anche un consistente aggravio di costi che va ad incidere negativamente sul bilancio messo a disposizione per la “ricostruzione”, quand’anche su quello dei privati proprietari degli immobili danneggiati;

**RILEVATO** altresì, che dopo l’iniziale avvio di pochi cantieri della ricostruzione csd. “Leggera” gestibili -per l’aspetto di cui alla presente- con gli strumenti emergenziali adottati si sta ora assistendo ad un sensibile incremento dei cantieri “Sisma” relativi anche alla csd. Ricostruzione “pesante”, tale che la gestione della problematica “rifiuti da demolizione” richiede una inevitabile rimodulazione, che contemperi le varie esigenze in campo e salvaguardi l’ambiente;

**DATO ATTO** infine che si ha notizia che a partire dal 01 novembre p.v. sarà disponibile nella zona Cavalieri di Matelica un nuovo Centro di Raccolta/recupero di detti materiali, che pertanto consentirà almeno in parte di alleggerire la situazione sopra prospettata;

**VISTO** anche il Decreto del Ministero dell’ambiente e della Sicurezza Energetica, 28 giugno 2024, n. 127 recante il “*Regolamento recante disciplina della cessazione della qualifica di rifiuto dei rifiuti inerti da costruzione e demolizione, altri rifiuti inerti di origine minerale, ai sensi dell’articolo 184 -ter, comma 2, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152/2006*”.

**VISTO** l’art. 192 del D.lgs. 152/20026 e successive modifiche ed integrazioni;

#### **ORDINA**

1. Di autorizzare le Imprese Edili che ne abbiano fatto richiesta, al deposito temporaneo di rifiuti da demolizione presso l’area “*parcheggio adiacente via Panicale/Via Strada Nuova*”, **fino al termine max del 31 ottobre 2024**;
2. Che il deposito temporaneo avvenga nel rispetto delle vigenti normative in materia di gestione dei rifiuti, ed in particolare:
  - Divieto di miscelazione di rifiuti;
  - Rispetto dei limiti temporali e volumetrici previsti dalla legge;
  - Adozione di tutte le misure necessarie per prevenire rischi per la salute pubblica e l’ambiente.
3. Che ciascuna Impresa **provveda alla rimozione** dei rifiuti anzidetti e al ripristino dello stato dei luoghi, entro il termine del periodo concesso e comunque **non oltre il 31.10.2024**.

#### **DISPONE**

- A. I rifiuti provenienti da demolizione potranno essere depositati unicamente all’interno di cassoni carrabili evitando nel modo più assoluto l’accumulo/spargimento al suolo degli inerti;

- B. Le Imprese assegnatarie di “area deposito temporaneo” sono tenute a:
- Delimitare l’area assegnata con idonee recinzioni da cantiere e telo antipolvere;
  - Tabellare l’area messa a loro disposizione con la cartellonistica prevista ed anche con quella indicante la ragione sociale dell’Impresa produttrice dei rifiuti ed i recapiti di riferimento.
- C. Gli Uffici/Comandi destinatari della presente, sono incaricati di esercitare gli opportuni controlli e le verifiche di rispettiva competenza.

**E’ FATTO OBBLIGO A CHIUNQUE SPETTI, DI OSSERVARE E FAR OSSERVARE LA PRESENTE ORDINANZA.**

La presente disposizione vale anche come sanatoria delle pregresse situazioni giuridicamente rilevanti attinenti il deposito temporaneo da parte delle Imprese, concesso in fase emergenziale con diverse formalità, ma comunque a condizione che venissero rispettate le prescrizioni stabilite dalla normativa sulla “gestione dei rifiuti”.

La presente Ordinanza è immediatamente esecutiva e viene resa nota con la pubblicazione sull’Albo Pretorio online del Comune di Esanatoglia.

L’inosservanza delle presenti disposizioni verrà perseguita nei modi di legge.

Manda la presente, per quanto di rispettiva competenza:

- Imprese Edili e Studi Tecnici operanti nel territorio;
- Comando Staz. Forestale Carabinieri Matelica;
- Comando Polizia Locale Esanatoglia;
- Ufficio Tecnico LLPP, Ecologia, Ambiente Sede
- Ufficio Urbanistica – Sisma Sede
- Albo pretorio Online

Il presente atto viene sottoscritto dal SINDACO

**IL SINDACO**  
**Bartocci Luigi Nazzareno**

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*