

COMUNE DI ESANATOGLIA

Provincia di Macerata

Prot. n. 5967

ORDINANZA N. 74 REVOCA DELL'ORDINANZA N. 191 DEL 05/05/2017

IL SINDACO

PREMESSO CHE, il territorio del Comune di Esanatoglia a partire dal 24 agosto 2016 è stato colpito da una serie di eccezionali eventi sismici, i quali hanno provocato danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

RILEVATO CHE, a seguito del sopralluogo dei tecnici della squadra di ispezione "AEDES" effettuato in data 27/04/2017 (con esito notificato al Comune in data 03/05/2017), presso il fabbricato posto in Corso Vittorio Emanuele II n. 65 – Via Bescingolo, 1, censito al Foglio n.17 P.IIa n. 350, è risultato l'esito di agibilità AEDES di "Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I. ("B") di proprietà di Grossi Andrea residente in Via Bescingolo n.1, 62024, Esanatoglia (MC);

VISTA E RICHIAMATA la precedente Ordinanza n. 191 del 05/05/2019 con la quale si dichiarava: " temporaneamente inagibile ma agibile con provvedimenti di P.I. ("Le opere di pronto intervento consistono nella puntellatura dell'arco a piano terra che separa i due locali") la porzione di edificio al piano terra (locale cantina -Foglio 17 part. 350 sub 3) di proprietà di Grossi Andrea residente in Via Bescingolo, 1 62024 Esanatoglia inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate" e si ordinava : "il divieto di utilizzo di detti locali dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere";

VISTA la comunicazione di inizio lavori asseverata presentata dal Sig. Procaccini Daniele, in qualità di proprietario e delegato del Sig. Grossi Andrea, a firma del tecnico incaricato Arch. Pennesi Monica, e trasmessa a norma dell'articolo 2 dell'ordinanza commissariale n. 4 del 2016 (pratica MUDE 490.40.20/2018/USR/1471), il 21/01/2018 Prot. n. 3420, la quale costituisce comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) ai sensi dell'articolo 6, comma 2, lettere a) ed e-bis), e comma 4, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per gli interventi di riparazione immediata dell'edificio sito in Corso Vittorio Emanuele II n. 65, Foglio n. 17 P.IIa n. 350.

VISTA la dichiarazione congiunta di conseguita agibilità dell'edificio, presentata dal Sig. Procaccini Daniele in qualità di delegato e dall'Arch. Monica Pennesi in qualità di Direttore dei Lavori, in data 19/08/2019 e assunta al Protocollo comunale al n. 5863 del 19/08/2019, con la quale si certifica l'ultimazione dei lavori conformemente al progetto presentato nonché la dichiarazione di fine lavori e di ripristino dell'agibilità dal punto di vista strutturale e sicurezza statica;

VISTI gli artt. 50 comma 5[^] e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

ORDINA

Per i motivi sopra esposti e qui richiamati:

LA REVOCA, della propria precedente ordinanza n. 191 del 05/05/2019:“Ordinanza di inagibilità a seguito della scheda “AEDES” ” con la quale si dichiarava: “temporaneamente inagibile ma Agibile con provvedimenti di P.I. (“Le opere di pronto intervento consistono nella puntellatura dell’arco a piano terra che separa i due locali”) la porzione di edificio al piano terra (locale cantina - Foglio 17 part. 350 sub 3) di proprietà di Grossi Andrea residente in Via Bescingolo, 1 62024 Esanatoglia inibendone l’utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate” e si ordinava : “il divieto di utilizzo di detti locali dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l’edificio in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere”;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza al/ai sopraindicato/i proprietario/i;
- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza a VV.F., SOI-Marche;
- di trasmettere per quanto di competenza la presente ordinanza all’Ufficio Tributi del Comune di Esanatoglia;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata;
- l’Ufficio Tecnico Comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

- quale Responsabile del Procedimento l’Ing. Simoncini Sara Responsabile dell’Ufficio Sisma;

AVVERTE

Che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 26/08/2019

Destinatario:
Sig. Grossi Andrea
Via Bescingolo, 1
62024 Esanatoglia (MC)
Proprietario

IL SINDACO

Luigi Nazzareno Bartolucci

