

# COMUNE DI ESANATOGLIA

Provincia di Macerata

Prot. n. 5264

## ORDINANZA N. 259 ORDINANZA DI INAGIBILITA' A SEGUITO DELL'ESITO DI SCHEDA 'AEDES'

### IL SINDACO

**PREMESSO** che a seguito dei gravi eventi sismici che hanno interessato l'intero territorio comunale, a partire dal 24 agosto 2016 che hanno provocato danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private, questo Comune si è attivato con ogni mezzo a sua disposizione per verificare la situazione dei danni e provvedere alla salvaguardia delle persone e delle cose organizzando sopralluoghi e approntando le necessarie misure di pronto intervento laddove necessarie;

**VISTE** le istanze di sopralluogo presentate per mezzo della scheda IPP e volte a effettuare la verifica delle condizioni di agibilità degli edifici interessati dalla crisi sismica;

**RICHIAMATA** la Legge 229/2016 e le Ocdpc emesse a seguito del sisma del 24 agosto che hanno disciplinato lo svolgimento delle verifiche di agibilità degli edifici, ed in particolare la Ocdpc n. 422 del 16.12.2016, nonché la Ordinanza del Commissario n. 10 del 19/12/2106;

**VISTO** che dal sopralluogo dei tecnici della squadra di ispezione "AEDES" inviata dalla DICOMAC, effettuato in data 23/08/2017 presso il fabbricato sito in Loc. La Valle n.5, distinto al Foglio 28 Part. 18 (evidenziato nella mappa in Allegato), è risultato l'esito di agibilità AEDES Edificio INAGIBILE ("E").;

**RITENUTO NECESSARIO**, nelle more delle determinazioni da prendersi con i proprietari/legali rappresentanti/delegati alla gestione, con i loro tecnici eventualmente incaricati e con gli organi e gli enti competenti in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere, provvedere a sgomberare l'immobile di che trattasi dagli occupanti e ad inibire qualsiasi utilizzo anche occasionale dell'edificio medesimo, fatta eccezione per i tecnici e gli addetti incaricati delle necessarie opere di consolidamento statico;

**ATTESO** che qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in pericolo l'incolumità pubblica e privata;

**VISTI** gli artt. 50 comma 5<sup>e</sup> e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

**DICHIARA INAGIBILE ( "E" ) l'edificio sito in Loc. La Valle n.5, distinto al Foglio 28 Part. 18 (evidenziato nella mappa in Allegato), di proprietà di:**

- Unione Montana Alte Valli Del Potenza E Dell'Esino con sede nel Comune di San Severino Marche, Viale Mazzini n.29;

inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

### ORDINA

1) il divieto di utilizzo di detti locali dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle



more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

### DISPONE

- DI NOTIFICARE la presente ordinanza ai proprietari/legali rappresentanti/delegati alla gestione;
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a VV.F., CCR-Marche e SOI-Marche;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata;
- l'Ufficio Tecnico Comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

**INDIVIDUA** quale Responsabile del Procedimento il Sig. Giuseppe Bartocci Responsabile dell'Ufficio Sisma;

**AVVERTE** che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

dalla Casa Comunale, li 26.08.2017



**IL SINDACO**  
**Luigi Nazzareno Bartocci**

*Luigi Nazzareno Bartocci*

**Destinatario:**

Unione Montana Alte Valli del Potenza e Dell'Esino  
Viale Mazzini n.29  
62027 San Severino Marche, (MC)

- Geom. Bruno Carovana  
(in qualità di delegato della  
gestione da parte della Regione Marche).
- Presidente Dott. Matteo Cicconi  
(in qualità di Legale Rappresentante)

Allegato





