

COMUNE DI ESANATOGLIA

Provincia di Macerata

Prot. n. 4424

ORDINANZA N. 239 REVOCA DELL'ORDINANZA N. 110 DEL 12.11.2016

IL SINDACO

PREMESSO CHE, il territorio del Comune di Esanatoglia a partire dal 24 agosto 2016 è stato colpito da una serie di eccezionali eventi sismici, i quali hanno provocato danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

RILEVATO CHE, a seguito del sopralluogo effettuato dai tecnici di questo Comune coadiuvati da qualificati tecnici esterni, presso l'immobile posto in Salita Sassorosso n.1 Fg. 17 p.la 205 di proprietà del Sig. Dolce Luca, è emersa una situazione di criticità statica dell'edificio con possibilità di crolli tali da poter coinvolgere le vicine case di abitazione e le vie pubbliche, compromettendo la pubblica e privata incolumità;

VISTA E RICHIAMATA la propria precedente Ordinanza n.110 del 12/11/2016: "Inagibilità di edificio e delimitazione di una "ZONA ROSSA" a protezione di persone e cose dai possibili rischi di crollo", con la quale:

- si ordinava il divieto di utilizzo dell'edificio inagibile, ai proprietari e a chi a qualunque titolo, occupasse il fabbricato in questione e a chiunque altro, escluso il personale tecnico autorizzato;

-si istituiva la "ZONA ROSSA" con interdizione di accesso per tutti e divieto momentaneo di utilizzo dei fabbricati;

-di dichiarare momentaneamente inutilizzabili gli edifici situati all'interno della "ZONA ROSSA" e distinti in catasto al Fg. 17 part. 206 proprietà Cerqueti Giovanni, Fg. 17 part. 204 proprietà Bottaccio Rosa Maria, Fg. 17 part. 208 piani 2° e 3° proprietà Colonelli Luana, Fg 17 part. 171 sub 1 proprietà Renaldi Lucia;

ATTESO CHE, sono stati eseguiti gli interventi necessari per la messa in sicurezza dell'area, come risulta dalla contabilità e dal Certificato di Regolare Esecuzione;

RITENUTO pertanto sussistere le condizioni per revocare i punti 2) e 3) dell'Ordinanza n.110 in oggetto, permanendo comunque il punto 1) relativo al divieto di utilizzo dell'edificio inagibile;

VISTI gli artt. 50 comma 5[^] e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

ORDINA

Per i motivi sopra esposti e qui richiamati:

LA REVOCA, della propria precedente ordinanza n.110 del 12/11/2016: "Inagibilità di edificio e delimitazione di una "ZONA ROSSA" a protezione di persone e cose dai possibili rischi di crollo" relativamente ai punti:

2) divieto di accesso dell'area delimitata come "ZONA ROSSA";

3) dichiarazione di momentanea inutilizzabilità degli edifici situati all'interno della "ZONA ROSSA" e distinti in catasto al:

Fg. 17 part. 206 proprietà Cerqueti Giovanni;
Fg. 17 part. 204 proprietà Bottaccio Rosa Maria;
Fg. 17 part. 208 piani 2° e 3° proprietà Colonnelli Luana;
Fg. 17 part. 171 sub 1 proprietà Renaldi Lucia;

IL PERMANERE del divieto di utilizzo dell'immobile posto in Salita Sassorosso n.1 Fg. 17 p.la 205, a chiunque, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza ai sopraindicati proprietari e agli eredi del Sig. Luca Dolce;
- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza a vv.f., ccr-marche e soi-marche;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata;
- l'Ufficio Tecnico Comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

- quale Responsabile del Procedimento il Sig. Giuseppe Bartocci Responsabile dell'Ufficio Sisma;

AVVERTE

Che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 04.07.2017

IL SINDACO
Luigi Nazzareno Bartocci



Destinatario: Sig.ra Colonnelli Luana
Via Roma 84
62024 Esanatoglia (MC)