



# Comune di Esanatoglia

PROVINCIA DI MACERATA

Prot. 2629

Del 10/04/2019

## AVVISO PUBBLICO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 CO. 2 LETT. C) DEL D.LGS N 50/2016 S.M.I. PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DENOMINATO "EX CASERMA DEI CARABINIERI DANNEGGIATO DALLA CRISI SISMICA" EX ART. 14 D.L. 189/2016 MODIFICATO DALL'ART. 18-OCTIES D.L. 08/2017) ORDINANZA N° 27 DEL 09/06/2017.

(CODICE CUP E16H17000060001 - CODICE CIG 7866706328)

### 1. STAZIONE APPALTANTE E OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO:

COMUNE DI ESANATOGLIA, P.zza G. Leopardi 1, Esanatoglia 62024, PEC: [comune.esanatoglia@emarche.it](mailto:comune.esanatoglia@emarche.it)

Il presente avviso si riferisce all'affidamento, previa procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. c) del D.Lgs 50/2016, dell'appalto per l'esecuzione degli interventi di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa (ex art. 14 D.L. 189/2016 modificato dall'art. 18-octies D.L. 08/2017) Ordinanza n° 27 del 09/06/2017 per l'edificio denominato "Ex Caserma dei Carabinieri". L'intervento comprende quanto necessario per la riparazione ed il ripristino dell'agibilità dell'immobile, il tutto come illustrato sugli elaborati progettuali e nel rispetto dell'"Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma" del 28/12/2016.

Procedimento avviato con Determina a contrarre n° 18 del 20/04/2019, dall'Ing. Simoncini Sara in qualità di Responsabile Unico del Procedimento.

Il tempo di esecuzione delle opere è di **180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi** dalla data di consegna dei lavori.

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata. Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione, né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

## 2. CORRISPETTIVO DI GARA:

Gli importi del corrispettivo, compresi gli oneri per la sicurezza, nonché le classi e categorie individuati ai sensi dell'allegato A del D.P.R. 207/2010 da affidare sono i seguenti:

Categorie all. A DPR 207/2010	classifica	lavori	oneri sicurezza	totale
Prevalente: OG1	II	€ 292.391,62	€ 25.872,86	€ 318.264,48

Sono previsti lavori appartenenti a categorie scorporabili.

I lavori risultano all'interno del progetto esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 27/10/2018.

L'opera è finanziata con i fondi messi a disposizione dall'Ordinanza n° 27 del 09/06/2017 "Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa" che con decreto n° 17 del 14/09/2017 del vice commissario per gli interventi ricostruzione post-sisma ha inserito l'immobile nell'elenco di quelli finanziabili.

## 3. SOGGETTI CUI E' RIVOLTO L'INVITO A MANIFESTARE INTERESSE:

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. n 50/2016 s.m.i., nonché le imprese concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, in possesso dei seguenti requisiti:

- insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D.lgs. n 50/2016 s.m.i.;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 231/01 e 14 del D.Lgs. 81/08;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui alla Legge 383/01 e s.m.i.;
- osservanza degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- regolarità con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 68/99, o in alternativa, che non ne siano assoggettate;
- mantenimento di posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS, l'INAIL e la Cassa Edile in regola con i relativi versamenti;
- esclusione dalle condizioni di divieto di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/01.

## 4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

E' necessario, in capo all'operatore che manifesti interesse alla procedura, il possesso dei seguenti requisiti:

- Possesso di attestazione SOA in corso di validità alla data del presente avviso, rilasciata da

società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da eseguire.

- Iscrizione all'Anagrafe Antimafia per gli Esecutori tenuta presso Ministero dell'Interno, Struttura di Missione di cui al del decreto legge n. 189/2016 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 229/2016 o avvenuta presentazione della domanda di iscrizione nell'Anagrafe di cui all'articolo 30, comma 6 D.L. 189/2016.

## 5. PRESCRIZIONI CONTRATTUALI

Il rapporto contrattuale sarà disciplinato dallo schema di contratto allegato alla lettera d'invito.

## 6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Le richieste di partecipazione alla procedura dovranno pervenire esclusivamente per posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC: [comune.esanatoglia@emarche.it](mailto:comune.esanatoglia@emarche.it), utilizzando, preferibilmente, il modello allegato al presente avviso, **ENTRO IL TERMINE PERENTORIO DEL 06/05/2019 ORE 13:00**

Il termine entro il quale le richieste dovranno pervenire è perentorio. Le richieste che perverranno successivamente a detto termine **saranno escluse**.

Al fine della suddetta presentazione dovranno essere utilizzati preferibilmente i modelli predisposti dall'ente e pubblicati unitamente al presente avviso.

In sede di successiva gara informale i concorrenti dovranno specificamente accettare le clausole di cui al Protocollo di legalità (sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza), pubblicato all'indirizzo internet: <https://sisma2016.gov.it/2018/02/09/protocollo-quadro-di-legalita/> e riprodotto nel contratto di incarico. La mancata accettazione delle predette clausole costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012.

## 7. SVOLGIMENTO DEL PROCEDIMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Per la selezione dell'operatore economico che eseguirà le opere si procederà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. C), col criterio del prezzo più basso, al netto degli oneri per la sicurezza, da determinarsi mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori a misura posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno 10 (dieci). In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2 punti a), b), c), d) ed e). Ai sensi dell'art. 97 co. 3bis del D.lgs. n 50/2016 s.m.i. il calcolo di cui al comma 2 è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

In caso pervengano più di n. 15 (quindici) candidature, si procederà ad un sorteggio in seduta pubblica per selezionare n. 15 (quindici) ditte da invitare.

Le comunicazioni per la gara di appalto comprese la data e l'orario del sorteggio pubblico avverranno su sito web del Comune, Albo Pretorio, almeno 7 (sette) giorni prima dell'esperimento del sorteggio stesso.

Dopo aver valutato il possesso dei requisiti minimi per la partecipazione alla gara, verrà redatto l'elenco delle ditte ordinato per giorno ed ora di presentazione. Si provvederà all'assegnazione di un numero identificativo progressivo seguendo l'ordine previsto nel sopracitato elenco e successivamente, l'Ente inviterà alla procedura negoziata le ditte definite mediante sorteggio per un numero complessivo di quindici (15), escludendo tutte le altre. L'elenco delle ditte non ammesse verrà pubblicato sul sito internet del Comune.

Subappalto: ammesso alle condizioni e nei limiti del Capitolato speciale e d ai sensi dell'art. 105 D.lgs. 50/2016 s.m.i..

## 8. ALTRE INFORMAZIONI

Per quanto non previsto nel presente invito si fa rinvio alle leggi e regolamenti vigenti in materia ed in particolare si richiamano le norme contenute nel D.lgs. 18/4/2016, n. 50 e ss.mm.ii., le Linee Guida ed il Regolamento emanato con D.P.R. 5/10/2010, n. 207 nella parte vigente.

Trattamento dati: ai sensi del D.Lgs. 101/2018 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del Regolamento UE 679/2016 (GDPR), i dati personali, saranno trattati dal Titolare del Trattamento nel pieno rispetto delle normative sopra richiamate, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di altri partecipanti) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. Titolare del trattamento è il Comune di Esanatoglia ed il Responsabile è il Responsabile dell'Area Ricostruzione Post Sisma, l'Ing. Sara Simoncini;

Per ulteriori informazioni, indicazioni e chiarimenti l'operatore interessato potrà rivolgersi al Responsabile unico del procedimento e Responsabile dell'Area Ricostruzione Post Sisma, l'Ing. Sara Simoncini (tel. 0737889132), mail: [sara.simoncini@comune.esanatoglia.mc.it](mailto:sara.simoncini@comune.esanatoglia.mc.it) .

Esanatoglia, li 20/04/2019

Il Responsabile del Servizio Ricostruzione Post Sisma -  
Urbanistica  
(Ing. Sara Simoncini)