



# Comune di Esanatoglia

PROVINCIA DI MACERATA

Prot. 9341

## A V V I S O DI INDAGINE DI MAERCATO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL'ART. 36 CO. 2 LETT. C) DEL D.LGS N 50/2016 S.M.I. PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DENOMINATO "EX CASERMA DEI CARABINIERI DANNEGGIATO DALLA CRISI SISMICA" EX ART. 14 D.L. 189/2016 MODIFICATO DALL'ART. 18-OCTIES D.L. 08/2017. ORDINANZA N° 27 DEL 09/06/2017.

(CODICE CUP E16H17000060001 - CODICE CIG 8154642F72)

### 1. STAZIONE APPALTANTE E OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO:

**COMUNE DI ESANATOGLIA**, P.zza G. Leopardi 1, Esanatoglia 62024, PEC: [comune.esanatoglia@emarche.it](mailto:comune.esanatoglia@emarche.it)

Il presente avviso si riferisce all'affidamento, previa procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. c) del D.Lgs 50/2016, dell'appalto per l'esecuzione degli interventi di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa (ex art. 14 D.L. 189/2016 e modificato dall'art. 18-octies D.L. 08/2017 Ordinanza n° 27 del 09/06/2017 per l'edificio denominato "Ex Caserma dei Carabinieri". L'intervento comprende quanto necessario per la riparazione ed il ripristino dell'agibilità dell'immobile, il tutto come illustrato sugli elaborati progettuali e nel rispetto dell'"Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma" del 28/12/2016.

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata. Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione, né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

### 2. CORRISPETTIVO DI GARA:

Gli importi del corrispettivo, compresi gli oneri per la sicurezza, nonché le classi e categorie individuati ai sensi dell'allegato A del D.P.R. 207/2010 da affidare sono i seguenti:

Categorie Prevalente	classifica	lavori	oneri sicurezza	totale
<b>OG2</b> <i>Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela</i>	II	€ 292.391,62	€ 25.872,86	€ 318.264,48

Sono previsti lavori appartenenti a categorie scorporabili.

Il tempo di esecuzione delle opere è di **180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi** dalla data di

consegna dei lavori.

I lavori risultano all'interno del progetto esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 27/10/2018.

L'opera è finanziata con i fondi messi a disposizione dall'Ordinanza n° 27 del 09/06/2017 "Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa" che con decreto n° 17 del 14/09/2017 del vice commissario per gli interventi ricostruzione post-sisma ha inserito l'immobile nell'elenco di quelli finanziabili.

### 3. SOGGETTI CUI E' RIVOLTO L'INVITO A MANIFESTARE INTERESSE:

Sono ammessi a manifestare l'interesse alla partecipazione alla procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto i soggetti indicati all'articolo 45 del D.lgs. n. 50/2016, che:

- siano in possesso dei **requisiti di ordine generale** per la partecipazione alle gare previsti dall'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- siano **iscritti** nel registro tenuto dalla **Camera di commercio industria**, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;
- siano **iscritti** nell'apposito elenco di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. denominato **Anagrafe antimafia degli esecutori** (di seguito anche "Anagrafe").  
*o in alternativa*
- ai sensi dell'art. 30 comma 6 del DL 189/2016, tutti gli operatori economici interessati, che dimostrino o esibiscano apposita dichiarazione sostitutiva dalla quale risulti **la presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe in data antecedente alla presentazione della manifestazione di interesse.**  
*o in alternativa*
- ai sensi dell'art. 30 comma 7 del DL 189/2016, siano iscritti a uno degli elenchi tenuti dalle Prefetture-uffici territoriali del Governo ex art. 1, co. 52 della L. 6 novembre 2012, n. 190 (c.d."White List") e che abbiano presentato la domanda di iscrizione all'Anagrafe in data antecedente alla presentazione della manifestazione di interesse.
- siano in possesso, ai sensi di quanto previsto dall'art. 60 del DPR 207/2010 di attestazione SOA per la cat. OG2 classifica II o superiore, da allegare in copia alla manifestazione di interesse.

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice. È fatto divieto di manifestare l'interesse alla partecipazione alla procedura di cui al presente Avviso sia in forma individuale che in forma di componente di un raggruppamento o consorzio, oppure come componente di più di un raggruppamento temporaneo o più di un consorzio, oppure come componente sia di un raggruppamento temporaneo che di un consorzio.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di manifestazione di interesse, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente manifestazione di interesse. In caso di violazione sono esclusi dalla

manifestazione di interesse sia il consorzio sia il consorziato.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

#### 4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Le richieste di partecipazione alla procedura dovranno pervenire esclusivamente per posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC: [comune.esanatoglia@emarche.it](mailto:comune.esanatoglia@emarche.it), utilizzando, preferibilmente, il modello allegato al presente avviso, **ENTRO IL TERMINE PERENTORIO DEL 07/01/2020 ORE 13:00**

Il termine entro il quale le richieste dovranno pervenire è perentorio. Le richieste che perverranno successivamente a detto termine **saranno escluse**.

Al fine della suddetta presentazione dovranno essere utilizzati preferibilmente i modelli predisposti dall'ente e pubblicati unitamente al presente avviso.

In sede di successiva gara informale i concorrenti dovranno specificamente accettare le clausole di cui al Protocollo di legalità (sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza), pubblicato all'indirizzo internet: <https://sisma2016.gov.it/2018/02/09/protocollo-quadro-di-legalita/> e riprodotto nel contratto di incarico. La mancata accettazione delle predette clausole costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012.

#### 5. MODALITA' PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE

Le manifestazioni di interesse pervenute entro il termine previsto saranno esaminate dal RUP, che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni rese in ordine al possesso dei requisiti di cui al precedente punto 3, provvederà alla redazione dell'elenco degli operatori economici ammessi.

L'Amministrazione, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella candidatura e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

Terminata la fase di valutazione delle Manifestazioni di interesse, il RUP, tramite il portale GT SUAM, invierà la lettera di invito a presentare offerta e tutta la documentazione ad essa allegata ad almeno **10 (dieci) operatori economici**, che abbiano regolarmente presentato manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti di carattere generale e di ordine tecnico - organizzativo sopra richiamati.

Nel caso in cui pervenga un numero maggiore di manifestazioni di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti da invitare mediante pubblico sorteggio espletato, previo avviso sul sito web del Comune, Albo Pretorio contenente l'indicazione della data, ora e luogo delle relative operazioni e con modalità tali da garantire la segretezza all'individuazione dei partecipanti, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del d.lgs. n. 50/2016.

Nel caso in cui il numero degli operatori interessati sia inferiore rispetto al minimo di 10, il Responsabile del Procedimento si riserva di integrare l'elenco dei soggetti da invitare mediante altri operatori in possesso dei requisiti richiesti, individuati discrezionalmente.

#### 6. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà affidato mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ii. Gli operatori economici selezionati dovranno presentare la propria offerta sulla base delle indicazioni e dei criteri fissati nella lettera d'invito, nel capitolato d'appalto, nonché negli ulteriori

documenti di gara inviati telematicamente mediante la suddetta piattaforma.

Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, individuato ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis) del d.lgs. n. 50/2016.

## **7. ALTRE INFORMAZIONI**

Per quanto non previsto nel presente invito si fa rinvio alle leggi e regolamenti vigenti in materia ed in particolare si richiamano le norme contenute nel D.lgs. 18/4/2016, n. 50 e ss.mm.ii., le Linee Guida ed il Regolamento emanato con D.P.R. 5/10/2010, n. 207 nella parte vigente.

Trattamento dati: ai sensi del D.Lgs. 101/2018 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del Regolamento UE 679/2016 (GDPR), i dati personali, saranno trattati dal Titolare del Trattamento nel pieno rispetto delle normative sopra richiamate, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di altri partecipanti) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. Titolare del trattamento è il Comune di Esanatoglia ed il Responsabile è il Responsabile dell'Area Ricostruzione Post Sisma, l'Ing. Sara Simoncini; Per ulteriori informazioni, indicazioni e chiarimenti l'operatore interessato potrà contattare il Responsabile unico del procedimento e Responsabile dell'Area Ricostruzione Post Sisma, Ing. Sara Simoncini, scrivendo all'indirizzo mail: [sara.simoncini@comune.esanatoglia.mc.it](mailto:sara.simoncini@comune.esanatoglia.mc.it) .

Esanatoglia, lì 23/12/2019

Il Responsabile del Servizio Ricostruzione Post Sisma - Urbanistica  
(Ing. Sara Simoncini)